周 口 市 人 民 政 府

行 政 复 议 决 定 书

周政行复决〔2024〕106号

申 请 人：焦某某

被 申 请 人：周口市川汇区人民政府

申请人焦某某对被申请人川汇区人民政府未予补偿安置不服，向本机关提出行政复议申请，本机关于2024年2月18日依法予以受理，现已复议终结。

申请人请求：责令被申请人依法对申请人进行补偿安置，即向申请人安置XX㎡房屋，支付货币补偿共计XX元。

申请人称：申请人户于1983年开始在川汇区某某二组居住生活，并将户口迁入该村，在该村有合法宅基地及房屋，有房屋所有权证及集体建设用地使用证。因周口经济开发区棚户区（城中村）改造项目，申请人房屋及土地被纳入征收范围。相关部门仅对附属物进行评估，未对所有补偿安置内容与申请人签订协议，2020年4月申请人房屋被强制拆除。2023年11月7日申请人向被申请人邮寄了《履行补偿安置申请书》，请求依法对申请人给予安置补偿，被申请人于2023年11月8日签收申请书后至今未予以答复。请求复议机关支持申请人的复议请求。

被申请人称：被申请人已履行答复职责，申请人的复议申请无事实依据。被申请人收到申请人提交的履行补偿安置职责申请书后，即通过电话向申请人作出答复：鉴于涉案房屋属周口经济开发区棚户区（城中村）改造项目，申请人可以通过与周口临港开发区、某某办事处等单位协商解决涉案房屋的补偿问题。另据了解，申请人及其丈夫胡某某已于2020年4月XX日与河南周口经济开发区某某城中村改造征迁指挥部、河南周口经济开发区某某办事处某某居委会签订了《周口市中心城区房屋征收与补偿安置协议》，不存在申请人所称房屋未得到补偿安置的情形，且被申请人已于2024年2月29日向申请人作出书面答复。综上，被申请人已经依法履行答复职责，请求复议机关驳回复议申请。

经审理查明：2023年11月7日，申请人焦某某向被申请人川汇区人民政府邮寄《履行补偿安置职责申请书》，请求被申请人按照《周口经济开发区棚户区（城中村）改造房屋征收与补偿安置工作实施细则》第二条、第六条规定依法对申请人位于川汇区某某二组的房屋予以补偿安置，并书面答复申请人。被申请人称已电话告知申请人与周口临港开发区、某某办事处等单位协商解决涉案房屋的补偿问题。申请人以被申请人未作出书面答复为由，向本机关提出行政复议申请。行政复议期间，被申请人于2024年2月29日作出《履行补偿安置职责申请答复书》，书面告知申请人涉案房屋已签订补偿安置协议，可与某某居委会、某某办事处、周口临港开发区协商协议履行

问题。

另查明，被申请人向本机关提交了申请人焦某某及其丈夫胡某某于2020年4月XX日与河南周口经济开发区某某城中村改造征迁指挥部、河南周口经济开发区某某办事处某某居委会签订的《周口市中心城区房屋征收与补偿安置协议》。

行政复议期间，本机关于2024年3月5日通过电话听取申请人意见，申请人称对补偿安置协议不知情。申请人委托代理人阅卷后于3月28日提出书面意见，称对补偿安置协议不知情，并未实际获得相应补偿款项，且要求给予房屋安置。

以上事实有以下证据证明：1.《履行补偿安置职责申请书》及邮寄单物流详情；2.《履行补偿安置职责申请答复书》及邮寄单物流详情；3.《周口市中心城区房屋征收与补偿安置协议》；4.分户报告单；5.结婚证复印件。

本机关认为：申请人焦某某及其丈夫胡某某已经就被征收房屋与周口经济开发区某某城中村改造征迁指挥部、周口经济开发区某某办事处某某居委会签订补偿安置协议，该协议上有二人签名，申请人称对补偿安置协议不知情，本机关不予支持，故申请人再要求被申请人川汇区人民政府履行补偿安置职责，缺乏事实依据。但被申请人对申请人提出的书面履职申请在申请人申请行政复议后才作出书面答复，确实存在不妥之处，本机关予以指正。另外，申请人称未实际获得补偿款项，则可以通过其他途径解决协议履行问题。综上，根据《中华人民共和国行政复议法》第六十九条“行政复议机关受理申请人认为被申请人不履行法定

职责的行政复议申请后，发现被申请人没有相应法定职责或者在受理前已经履行法定职责的，决定驳回申请人的行政复议请求”之规定，本机关决定：

驳回申请人焦某某的行政复议请求。

如不服本决定，可以自收到本行政复议决定书之日起 15 日内，依法向人民法院提起行政诉讼。

2024 年 4 月 7 日